

## Nota de prensa.

### **FEPEVAL se reúne con el Conseller de Economía Sostenible Rafael Climent para la mejora de la gestión de las áreas empresariales de la Comunitat Valenciana.**

El presidente de FEPEVAL **Santiago Salvador** se ha reunido con el Conseller de Economía Sostenible **Rafael Climent**, la Secretaria Autonómica **María José Mira** y la Directora General de Industria **Júlia Company** para abordar los principales problemas que afectan a la gestión de las 712 áreas empresariales de la Comunitat Valenciana.

Santiago Salvador ha resaltado en general la **deficiente gestión por parte de las administraciones públicas**, en particular la administración local, que **no desarrollan de manera satisfactoria las funciones de conservación, mantenimiento y prestación de servicios básicos de las áreas empresariales**, siendo nuestras áreas empresariales el último barrio de los municipios.

Pese a las reiteradas reivindicaciones por parte de las áreas empresariales durante las últimas décadas, el déficit crónico de la asignación de recursos públicos supone que las áreas empresariales sean grandes contribuyentes netos, que en la inmensa mayoría de los casos, sostienen gran parte de las finanzas municipales, y con los recursos que generan, superan con creces las necesidades de las propias áreas.

Por todo ello, según Santiago Salvador *“urge una **normativa para la gestión de áreas empresariales valencianas**, que suponga un verdadero **cambio de mentalidad** en las administraciones públicas, contemplando a las áreas empresariales **como infraestructuras económicas básicas de interés general**, no solo por la aportación en términos de riqueza y de empleo, sino también por los recursos económicos que aportan a los municipios”*.

Santiago Salvador pone también de manifiesto *“la necesidad de un **retorno equitativo y razonable** de lo que se recaude en las áreas empresariales, que sufren una considerable presión fiscal, en particular con el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y el Impuesto de Actividades Económicas (IAE), así como mayor colaboración y **transparencia de los ayuntamientos** reflejando con claridad en sus presupuestos las inversiones y gastos en mantenimiento y conservación de las áreas empresariales”*.

Por todo ello, desde FEPEVAL se propone la elaboración de una **Ley de Gestión de Áreas Empresariales** que fomente la competitividad de los parques empresariales como espacio de generación de empleo y riqueza, superando la situación actual que lastra su desarrollo.

Esta nueva normativa debería regular y fomentar **el asociacionismo en las áreas empresariales** estableciendo **modelos de gestión voluntaria**, fórmulas de **colaboración público-privada**, así como la realización **de un censo de áreas empresariales** de la Comunitat Valenciana que las categorice en función de su equipamiento, conservación y servicios que ofrecen a las empresas.