



CEDAES
Confederación Española
de Áreas Empresariales

**06
07
OCT
2022**

TEATRO AUDITORIO AGÜIMES
AGÜIMES GRAN CANARIA

5º CONGRESO NACIONAL DE ÁREAS EMPRESARIALES

**I N F O R M E
C O N C L U
S I O N E S**

ORGANIZA



Entidad de Conservación del Polígono Industrial de Arinaga

PATROCINA



Agüimes



Consejería
de Industria,
Comercio y
Artesanía



Í N D I C E

3. INTRODUCCIÓN.
5. INAUGURACIÓN Y PRESENTACIÓN DEL CONGRESO.
9. PONENCIA 1. FEMP. IMPLEMENTACIÓN DE LOS ODS EN LAS ZONAS INDUSTRIALES.
11. PONENCIA 2. PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR).
13. PONENCIA 3. SEPES - ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DE SUELO.
15. MESA DEBATE 1. LA COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA COMO MODELO DE GESTIÓN DEL SUELO INDUSTRIAL.
19. PONENCIA MAGISTRAL DE ÁLVARO NADAL BELDA.
21. MESA DEBATE 2. LA INDUSTRIA DESDE LAS INSTITUCIONES SUPRAMUNICIPALES.
25. MESA DEBATE 3. COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES.
29. PONENCIA MAGISTRAL DE CRISTÓBAL MONTORO ROMERO.
31. PONENCIA MAGISTRAL DE MIGUEL SEBASTIÁN GASCÓN.
33. CONCLUSIONES FINALES.
36. ANEXO I - CUESTIONARIO VALORACIÓN ASISTENTES.

1 / INTRODUCCIÓN

El **5º Congreso Nacional de Áreas Empresariales** tiene como uno de sus ejes principales llamar a la colaboración público-privada como única vía para empujar la modernización de las zonas industriales del país. Con Agüimes como sede de las jornadas, **CEDAES** reconoce al Polígono de Arinaga como ejemplo de éxito, referente nacional de trabajo conjunto entre empresarios y administraciones públicas. Los resultados de esta colaboración han convertido al área de Gran Canaria en una “fuente de inspiración” para los polígonos españoles, con una moderna dotación de infraestructuras y una clara apuesta por la sostenibilidad.

Otros de los objetivos del Congreso es analizar la “complicada” situación económica generada por la pandemia y por la guerra de Ucrania. Con la participación de tres exministros como ponentes, las jornadas abordan las claves de la crisis energética actual, además de las amenazas económicas que conlleva la alta inflación. Todos los informes económicos internacionales y nacionales reflejan la situación de “gran

incertidumbre” que sufren los mercados, sobre todo para la industria por su fuerte dependencia de los costes energéticos. ¿Hay motivos para el optimismo a partir de 2023?

CEDAES también coloca la sostenibilidad entre las prioridades de desarrollo de las áreas industriales españolas. Con la participación de varios representantes de las administraciones públicas, el **5º Congreso de Áreas Empresariales** analizó el impacto de la lluvia de millones de ayudas de la **UE** destinadas a reducir la dependencia de los combustibles fósiles en España, unas subvenciones que las empresas españolas intentarán exprimir al máximo. La opción de crear comunidades energéticas en los polígonos es la mejor propuesta para aprovechar esos fondos europeos, por lo que una de las mesas de debate analizó la marcha de este tipo de proyectos y los obstáculos con los que se están encontrando el país, que miran hacia Arinaga como 'faro' nacional.

Ponencias y mesas de debates abordaron los problemas estructurales que continúan teniendo la mayoría de los polígonos industriales españoles. Las áreas empresariales sufren una enorme dificultad para su modernización pese a que aportan el 50% del **PIB** del país. En muchos casos, las zonas industriales carecen aún de organización que las dirija, una falta de dirección que se suma al 'olvido' de estos "barrios" empresariales por parte de los ayuntamientos. Los más de 300 participantes en el Congreso tuvieron la ocasión de conocer proyectos de éxito para solucionar estas carencias. También de debatir sobre la necesidad de que exista una ley nacional para la industria y se mejore en planificación urbanística.

CLAVES

- ¿Cómo avanzar hacia la colaboración público-privada para modernizar las zonas industriales? Esa es la principal pregunta que el Congreso organizado por la confederación de áreas empresariales busca responder.
- Otros de los retos de las jornadas celebradas en Agüimes (Gran Canaria) era pronosticar el futuro económico a corto, medio y largo plazo, con la crisis energética y la inflación como principales amenazas.
- Los polígonos industriales tienen que apostar desde ya por la sostenibilidad. El Congreso de CEDAES abordó cómo afrontar este proceso y las ayudas públicas disponibles para allanar el camino hacia la economía verde.
- Muchas áreas industriales españolas están obsoletas y carecen de infraestructuras básicas renovadas. Las experiencias de éxito en algunos polígonos españoles sirvió como guía para marcar el camino hacia la modernización.

2 / INAUGURACIÓN Y PRESENTACIÓN DEL CONGRESO



SANTOS PRIETO
Presidente de CEDAES.

■ INTERVENCIÓN

El presidente de la Confederación Española de Áreas Empresariales (**CEDAES**), Santos Prieto, aprovechó su intervención en la inauguración del 5º Congreso Nacional para hacer una radiografía de los principales problemas de las zonas industriales y sus retos de futuro. Prieto señaló el referente de la Zona Industrial de Arinaga (en Agüimes, Gran Canaria) como un ejemplo de los frutos que puede dar la colaboración público-privada para modernizar los polígonos. También apostó por caminar hacia la sostenibilidad y por mejorar en la dirección de las áreas industriales: el 90% carecen aún de organizaciones que las lideren. Por último, llamó a que las comunidades autónomas legislen para favorecer el desarrollo industrial y eliminar las trabas burocráticas actuales.



■ FRASES

“CEDAES trabaja para que todas las áreas industriales españolas cuenten con los mismos servicios. Esa equiparación asegurará que las empresas desarrollen su actividad, creen riqueza y empleo, y cumplan con su papel cohesionador”.

“Es necesario que cada comunidad autónoma apruebe leyes que faciliten mejoras en los polígonos. Hay que seguir el ejemplo de regiones como Valencia, que lo hicieron y están logrando grandes resultados”.

“El 90% de las áreas empresariales españolas carecen de una figura legal que las represente. Es necesario elaborar un mapa de los polígonos que determine las necesidades de cada uno para planificar inversiones”.

2.1 / REPRESENTANTES INSTITUCIONALES

ANTONIO MORALES MÉNDEZ

Presidente del Cabildo de
Gran Canaria

“Para desarrollar áreas industriales de calidad es necesaria una implicación absoluta de los empresarios con las administraciones públicas. Este congreso hace llegar al conjunto del Estado el trabajo que hemos desarrollado en Agüimes y en Gran Canaria para modernizar todos nuestros polígonos y hacerlos competitivos”.

ROMÁN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ

Vicepresidente del Gobierno de
Canarias y consejero de Hacienda

“La colaboración público-privada es determinante para una sociedad que quiera tener futuro. Arinaga es un ejemplo de éxito en este sentido. Canarias apuesta por diversificar su actividad y depender menos del turismo. El Gobierno regional empuja la economía circular, las políticas de sostenibilidad y la digitalización”.

ÓSCAR HERNÁNDEZ SUÁREZ

Alcalde de Agüimes

“Este congreso debe ser un foco de debate para buscar las respuestas que enriquezcan los polígonos industriales del país. Que se celebre en Agüimes es un reconocimiento al trabajo que empresarios y administración pública hemos desarrollado en Arinaga para convertirlo en referente del sector”.



2.2 / REPRESENTANTES INSTITUCIONALES

JUAN ACOSTA

Presidente de ECOAGA

“La situación privilegiada de la Zona Industrial de Arinaga se debe al apoyo incondicional que los empresarios hemos recibido del Ayuntamiento de Agüimes y del Cabildo de Gran Canaria. Este congreso es una recompensa a ese trabajo colectivo que hemos desarrollado durante años en Arinaga”.



3. / Ponencia 1

“FEMP. IMPLEMENTACIÓN DE LOS ODS EN LAS ZONAS INDUSTRIALES”

■ OBJETIVO

El objetivo de esta ponencia es destacar la importancia de que las zonas industriales españolas se sumen a la estrategia marcada por Naciones Unidas en la Agenda 2030. Amparo Torres resaltó el trabajo que está realizando la federación que agrupa a los ayuntamientos y diputaciones españolas para unificar criterios y esfuerzos. Además, alabó la decisión de **CEDAES** por asociarse a este proyecto, lo que refleja el interés de los polígonos industriales de contribuir al desarrollo sostenible.

Ponente:

AMPARO TORRES VALENCOSO

Vocal del Consejo de Gobierno de la Red de Entidades Locales para la Agenda 2030 y vicepresidenta 2ª de la Diputación Provincial de Albacete.

■ DESARROLLO

La representante de la Federación Española de Municipios y Provincias (**FEMP**) destacó durante su intervención la estrategia de trabajo puesta en marcha por la federación que aglutina a los gobiernos locales españoles para cumplir los objetivos marcados por la Agenda 2030 aprobada por Naciones Unidas en 2015. Amparo Torres Valencoso subrayó la importancia de la Red de Entidades Locales creada con ese fin, que ya cuenta con 478 ayuntamientos adheridos que representan a 26 millones de españoles. La también vicepresidenta 2ª de la Diputación Provincial de Albacete aplaudió que **CEDAES** se haya sumado al proyecto como socio colaborador, ya que a su juicio es “fundamental” que las zonas industriales participen para alcanzar los 17 objetivos marcados por la Agenda 2030. De hecho, dedicó gran parte de su ponencia a abogar por que las más de 6.000 zonas industriales existentes en España dejen de estar ajenas a la gestión de los gobiernos locales. De ello depende, subrayó, que la Agenda 2030 llegue a buen puerto.

■ IDEAS DESTACADAS

Torres Valencoso destacó que sin los ayuntamientos será imposible desarrollar el 80% de los objetivos marcados por la Agenda 2030 aprobada por Naciones Unidas en 2015, por lo que abogó por la coordinación entre todos los ayuntamientos para trabajar por el desarrollo sostenible.

La ponente criticó que los gobiernos locales hayan vivido hasta hace poco “ajenos a las zonas industriales, ya que de las 6.000 áreas censadas en España “el 90% no tiene prácticamente ninguna relación con sus ayuntamientos”. “Necesitamos de esa sinergia entre lo público y lo privado para cambiar el modelo productivo y cumplir con la Agenda 2030”, dijo.

La representante de la **FEMP** puso ejemplos concretos de proyectos de éxito para mejorar la gestión público-privada de las zonas industriales. Entre ellos se refirió a Arinaga con el proyecto liderado por el Ayuntamiento de Agüimes, a la experiencia desarrollada en Barcelona y a las pioneras estrategias seguidas en Albacete.

■ FRASES RELEVANTES

“Es fundamental que los gobiernos locales y las zonas industriales trabajemos juntos. La Agenda 2030 es de obligado cumplimiento y no podemos dejar atrás a ningún territorio. Desde la FEMP, tendemos la mano a las zonas industriales para que se sumen”.

“La Agenda 2030 se aprobó en 2015 y hoy, cuando estamos a mitad de camino del plazo para cumplir sus objetivos, sigue siendo una gran desconocida. 7 de cada 10 españoles no saben lo que es y 4 de cada 10 pymes trabaja en nuestro país sin tenerla en cuenta. Es urgente la colaboración público-privada para desarrollarla”.



4. / Ponencia 2 “PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR)”

■ OBJETIVO

La directiva de la UE realiza un minucioso repaso al “histórico” plan de inyección económica activado por la Comisión Europea en junio de 2020, en plena pandemia por la covid, para facilitar la recuperación económica de los 26 Estados miembros. El Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia cuenta con 800.000 millones de euros que se invertirán hasta 2026 en dos grandes líneas marcadas: la transición digital y la transición verde. Guzmán Caso destaca los casi 70.000 millones de euros que recibirá España para cumplir con esos objetivos.

Ponente:

PAZ GUZMÁN CASO DE LOS COBOS

Consejera económica de la Representación de la Comisión Europea en España.

■ DESARROLLO

La consejera económica de la Representación de la Comisión Europea en España resaltó la importancia histórica del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia activado por la UE a raíz de crisis sanitaria de 2020 y sus consecuencias económicas. Paz Guzmán Caso de los Cobos explica que esta potente inversión de 800.000 millones de euros en seis años está dirigida a dos pilares fundamentales marcados por Bruselas: la transición digital y la transición hacia una economía más verde. En este sentido, la ponente hizo hincapié en el plan presentado por España para destinar los casi 70.000 millones de euros que le corresponden a políticas que supondrán un revulsivo en su tejido productivo para hacerlo más competitivo. Además, destacó que el desembolso por parte de la Comisión Europea de este dinero está ligado a reformas estructurales como la del mercado laboral o la que necesita el sistema de pensiones de nuestro país. La representante de la UE recordó que España va por delante del resto de los Estados miembros en el cumplimiento del Plan de Recuperación y, de hecho, ya ha recibido 33.000 millones de euros de Bruselas. En cuanto a la industria, llamó a aprovechar los 3.700 millones de euros presupuestados para modernizar el sector y mejorar su eficiencia en el tratamiento de aguas, residuos y energía verde. También hay 5.000 millones de euros para dar impulso a las pymes españolas.

■ IDEAS DESTACADAS

El Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia va más allá de inyectar fondos para que los Estados que conforman la UE superen la crisis provocada por la pandemia. Los 800.000 millones euros buscan incentivar la transición digital y verde de la economía europea, criterios a los que se ajusta el plan presentado por España para acceder a los casi 70.000 millones de euros que le corresponden.

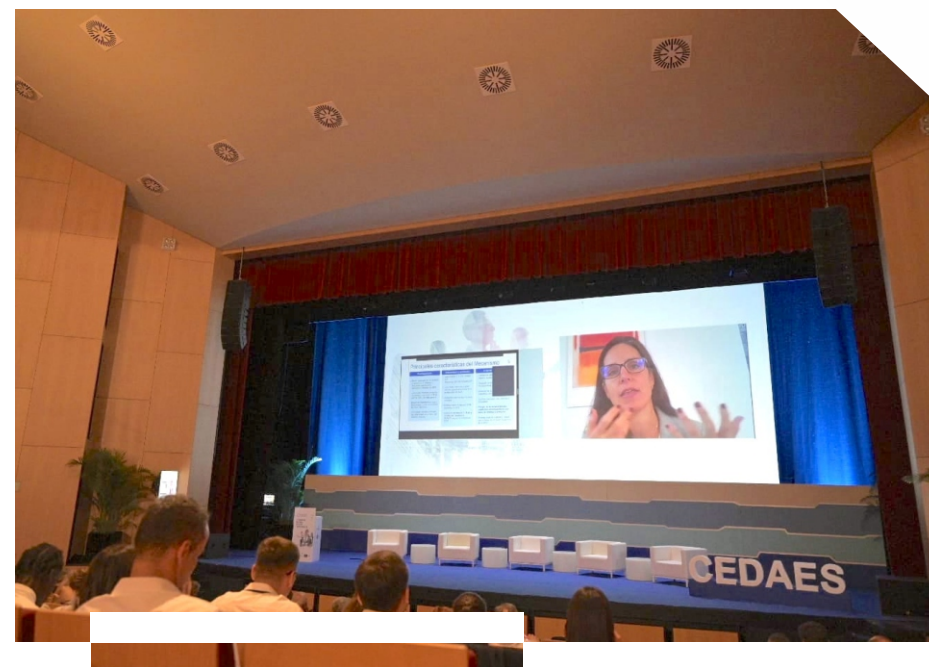
Tras la aprobación de los planes de Recuperación por parte de los Estados, la Comisión Europea va desembolsando fondos a razón del cumplimiento de los objetivos. Paz Guzmán Caso subrayó que este sistema para justificar los pagos es una “novedad”, ya que los países deberán demostrar que cumplen los objetivos marcados hacia la transición climática y digital.

España está “a la cabeza” de la UE en cumplimiento del Plan de Recuperación. Ya ha cumplido 92 de los 416 objetivos marcados en el “contrato” firmado con la Comisión Europea y ha recibido un tercio de los fondos que tiene asignados en total, es decir, que Bruselas ya ha desembolsado 33.000 millones de euros.

■ FRASES RELEVANTES

“España está a la cabeza de los Estados miembros en presentación, desarrollo y cumplimiento del Plan de Recuperación, Transición y Resiliencia de la UE. Fue el primer país en presentar su plan, el primero en firmar el contrato y es el primero en ejecución con 33.000 millones de euros ya recibidos”

“El Plan de Recuperación no se limita a inyectar dinero para que la economía supere la crisis covid. Va más allá al marcar objetivos para que las economías de los Estados miembros caminen hacia los pilares que defiende la UE: la transición digital y la apuesta por una economía más verde”.



5. / Ponencia 3 “SEPES - ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DE SUELO”

■ OBJETIVO

El representante de la entidad dependiente del Ministerio de Movilidad, Transporte y Agenda Urbana aportó una amplia radiografía del trabajo que desarrolla el **SEPES** como principal propietario de suelo público en España. Fidel Vázquez recordó que la función del organismo que dirige es facilitar el desarrollo urbanístico de áreas empresariales, aunque explicó que la entidad combina ese objetivo con la construcción de zonas residenciales. A su juicio, ambas funciones deben caminar de la mano para afrontar los nuevos retos: sostenibilidad, ahorro energético y aumento del coste de las materias primas.

Ponente:

FIDEL VÁZQUEZ ALARCÓN

Director general SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo, Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

■ DESARROLLO

El representante de la Entidad Pública Empresarial de Suelo destacó durante su ponencia la voluntad del organismo que dirige por seguir trabajando codo a codo con el sector privado para el desarrollo de las zonas industriales. Vázquez reconoció que, sin esa colaboración con los empresarios, SEPES “no puede hacer su trabajo” que consiste en adquirir, urbanizar y dar actividad a suelos que están en desuso. De hecho, el organismo dependiente del Ministerio de Movilidad es el mayor propietario de suelo público del país con 41 millones de metros cuadrados, terrenos en los que tiene previsto llevar a cabo 114 actuaciones en los próximos años. De esos proyectos, están en fase de producción ya 39 que generarán 62.000 nuevos empleos. Además, SEPES cuenta con 15 millones de metros cuadrados en solares que podrían dar cabida a 3.000 empresas y crear 50.000 puestos de trabajo. Fidel Vázquez destacó que todos estos planes deben desarrollarse con la colaboración del sector privado, porque son los empresarios “quienes mejor conocen las necesidades” del territorio donde trabajan.

■ IDEAS DESTACADAS

SEPES tiene clara la necesidad de trabajar “en plena sintonía” con el sector privado, porque “sin escuchar” a las empresas “no podemos hacer bien nuestro trabajo. La entidad apuesta por la colaboración público-privada para poner suelo a disposición del desarrollo de proyectos que compaginen el interés

general con el empresarial. Como ejemplo del fruto de este diálogo, Vázquez recordó que desde 1972 SEPES participó en la puesta en marcha de la Zona Industrial de Arinaga.

La Entidad Pública Empresarial de Suelo apuesta por planificar bien el desarrollo de áreas de actividad empresarial, porque Fidel Vázquez aboga por desterrar el término polígonos industriales. A su juicio, se debe caminar hacia proyectos de urbanización del suelo que compaginen la actividad empresarial con la residencial.

■ FRASES RELEVANTES

“Nuestro objetivo es la adquisición, desarrollo y promoción de suelo para generar actividad. Transformamos metros cuadrados en lugares para emprender y también donde los empleados puedan vivir para facilitar el desarrollo. Hay que pasar de hablar de polígonos industriales a áreas de actividad empresarial más habitables”.

“El sector público y el privado debemos ir de la mano para desarrollar las áreas de actividad económica de manera que haya también viviendas asequibles. Una de las ventajas que proporciona SEPES es la comunicación directa que tiene con todas las administraciones, algo que lo convierte en interlocutor ideal para las empresas”.



6. / Mesa 01 “LA COLABORACIÓN PÚBLICO- PRIVADA COMO MODELO DE GESTIÓN DEL SUELO INDUSTRIAL”

■ OBJETIVO

¿Es la colaboración público-privada el único camino para mejorar las áreas industriales españolas? Contrastar las diferentes respuestas a esta pregunta fue el objetivo de la primera mesa de debate del congreso celebrado en Agüimes. Partiendo de distintas experiencias, cada uno de los intervinientes hizo una radiografía del trabajo realizado en sus respectivos territorios, con aciertos y errores, pero siempre con el objetivo de que los polígonos industriales se modernicen y afronten los retos de la economía moderna.

Ponentes:

JOAQUÍN SÁNCHEZ MARTÍNEZ

De la Federación de Parques Empresariales de Murcia (Fepemur).

PABLO GARCÍA-VIGÓN GONZÁLEZ

Presidente de la Asociación de Empresarios del Polígono de Silvota (Asemposil) en Llanera, Asturias.

VICENTE J. SEGUÍ PICÓ

Director de gestión del Polígono Industrial Las Atalayas de Alicante.

JUAN ACOSTA

Presidente de la Entidad de Conservación del Polígono Industrial de Arinaga (Ecoaga).

Moderadora:

SILVIA SOLANELLAS LLOBET

Directora de la Unión de Polígonos Industriales de Catalunya.

■ DESARROLLO

La primera mesa de debate del 5º Congreso Nacional de Áreas Empresariales tuvo como objetivo cotejar modelos de gestión seguidos en polígonos industriales sobre la base de cuatro experiencias muy diferentes: Murcia, Asturias, Alicante y Canarias. Sobre la premisa de que hay que avanzar hacia la gestión mediante colaboración pública-privada, los representantes de cada uno de estos territorios coincidieron en señalar a la Zona Industrial del Arinaga (Agüimes) como el polígono industrial de España que más y mejor ha logrado ese objetivo.

También hubo unanimidad en que queda mucho camino por recorrer para que las administraciones comprendan que invertir en las zonas industriales debe ser una prioridad, no solo por razones económicas sino también de interés público y social. Este mal endémico de las zonas industriales de todo el país parte de que han sido gestionadas por los empresarios en solitario, sin inversión por parte de las administraciones que las han dejado a su suerte. Pero según indicó Joaquín Sánchez, “ha llegado el momento de que esto no puede ser y la colaboración público-privada es la llave y la cerradura hacia la solución”.

En cuanto a los distintos modelos de zonas industriales, la moderadora y los cuatro intervinientes en esta mesa de debate subrayaron que el aplicado en Arinaga es “el faro que ilumina” a los polígonos del resto del país, aunque hay

otros ejemplos de buenos resultados como el de Sivolta (Asturias). En este caso, la gestión del área industrial continúa siendo solo privada, aunque ha recibido una importante inversión pública desde 2010 para mejorar sus infraestructuras. Sin embargo, se trata de una excepción en el panorama nacional, ya que hasta Pablo García-Vigón reconoció que funciona gracias al enorme esfuerzo de los empresarios.

Sobre el éxito de la Zona Industrial de Arinaga, Juan Acosta explicó durante su intervención que la fórmula mágica se encuentra en la colaboración privado-pública mediante la creación de un órgano encargado de gestionar el polígono sobre la base de un plan “muy pensado”. El presidente de Ecoaga destacó que el área industrial cuenta con 650 empresas instaladas que desarrollan más de 300 actividades deferentes y que dan trabajo de forma directa e indirecta más de 17.000 personas. Acosta reconoció que el polígono ha sido un éxito gracias al respaldo del Ayuntamiento de Agüimes que invierte cada año 1,2 millones de euros en mejorar las infraestructuras y servicios. También es un ejemplo nacional en sostenibilidad.

■ FRASES DESTACADAS

“El trabajo desarrollado por CEDAES se nota. La celebración de este quinto congreso demuestra que hay mucho deseo de conocer qué se hace en otros territorios. Está claro que no pensamos todos igual, pero también que compartimos los mismos objetivos”.

SILVIA SOLANELLAS

“La colaboración público-privada en la gestión de los polígonos es esencial para el funcionamiento de los territorios. Estamos en mantillas porque la ordenación del suelo industrial es una cuestión relativamente moderna. Se fueron urbanizando miles de metros cuadrados sin orden y ahora los polígonos se han hecho viejos”.

JOAQUÍN SÁNCHEZ

“Hay un verdadero problema en los polígonos industriales en España: unos sitios lo han resuelto, otros están en vías de lograrlo y otros tienen un desastre montado. Es prioritario trabajar en un marco normativo que fije unos criterios, hablar solo de financiación es una simplificación del problema”.

PABLO GARCÍA-VIGÓN

“La injerencia pública en los polígonos industriales era cero. Esto ha ido cambiando en los últimos años y Arinaga es un ejemplo de ello. Con la pandemia se ha demostrado que la colaboración público-privada es imprescindible. Las áreas industriales no tienen que ser polígonos de lunes a viernes. Cuanto mejor estén mejor para toda la sociedad”.

VICENTE J. SEGUÍ

“La colaboración público-privada ha hecho posible que en Arinaga tengamos una zona industrial moderna y pujante. Está claro que esta unión sirve para optimizar los recursos con lo que se alcanzan grandes logros. Además, somos líderes en la sostenibilidad al habernos convertido en la primera comunidad energética de Canarias”.

JUAN ACOSTA

■ CONCLUSIONES

La falta de colaboración público-privada ha provocado que la mayoría de los polígonos industriales españoles se hayan hecho viejos, con lo que ahora queda mucho camino para modernizarlos.

Los empresarios se han encargado de gestionar las áreas industriales todos estos años, pero ese modelo ya no es suficiente para que los polígonos españoles se adapten a los nuevos tiempos. Las administraciones públicas deben aumentar la inversión e implicarse en las decisiones.

CEDAES está desarrollando una excelente labor para mejorar la comunicación entre los polígonos industriales españoles y compartir fórmulas de gestión en el camino hacia la modernización.

Existen otros modelos de zonas industriales que han funcionado gracias al esfuerzo empresarial, pero solo la colaboración público-privada garantiza avances claros y duraderos siguiendo el ejemplo “de éxito” del polígono de Arinaga.

Las entidades de conservación, que gestionaron los polígonos desde sus comienzos, ya no tienen capacidad para abordar solas los retos de las zonas industriales. Las administraciones tienen que tratar a los polígonos como zonas de interés general “económico-social”.



7. / Ponencia Magistral “DE ÁLVARO NADAL BELDA”

■ OBJETIVO

El exministro centró su ponencia magistral en analizar la crisis energética que sufre el planeta en general y Europa en especial. Nadal asegura que los problemas actuales del mercado energético son anteriores a la guerra de Ucrania, pero se han agravado debido al enfrentamiento bélico y sus consecuencias en el suministro de fuel y gas desde Rusia. Aun así, confía en que Europa encuentre aliados internacionales como EEUU, Canadá y Australia para abastecerse y reducir su dependencia de Putin.

Ponente:

ÁLVARO NADAL

Economista y exministro de Energía, Turismo y Agenda Digital (2016-2018).

■ DESARROLLO

La crisis energética que sufre el mundo tiene como embrión la recuperación económica tras la pandemia, con lo que su solución va más allá del fin de la guerra de Ucrania. Sobre esa base, el exministro de Energía, Turismo y Agenda Digital del Gobierno de Mariano Rajoy realizó un minucioso análisis de los efectos que está teniendo en la economía mundial la falta de recursos energéticos y los intentos hasta ahora con pocos resultados de atajar el problema. Álvaro Nadal explica que la crisis no tiene el mismo alcance en EEUU que en Europa, ya que los precios del combustible son mucho más bajos en el país de Joe Biden y es el Viejo Continente el que paga facturas muy altas por el fuel y el gas que consume. A su juicio, el panorama económico es “incierto” por el efecto de la crisis energética en la economía europea y española, sobre todo en la inflación. Sin embargo, mostró cierto optimismo al recordar que la industria española tiene una base sólida y ha demostrado su fortaleza para afrontar crisis anteriores. Por el momento, el exministro consideró positivo que se estén controlando aspectos como la subida de salarios en el sector privado y el público, lo que logra “al menos que no entremos en una espiral perversa”.

■ IDEAS DESTACADAS

El exministro reconoce que la guerra de Ucrania ha agravado la crisis energética mundial y, sobre todo, la que sufre Europa. Sin embargo, advirtió que el problema viene de antes: de la escasez de producción de combustibles tras la pandemia y la recuperación económica a partir del verano de 2021.

Álvaro Nadal subrayó que la preocupación por esta crisis energética “no es igual en todo el mundo”, ya que EEUU no está pagando por el fuel y el gas los altos precios que abona Europa. Esa diferencia provoca que Estados Unidos no se esté implicando tanto en ayudar al Viejo Continente, aunque el exministro confía en que la alianza estratégica contra Rusia de frutos en el futuro.

El economista reconoce que las dudas legislativas y las dificultades para encontrar financiación están frenando en Europa la construcción de nuevas infraestructuras para paliar la falta de energía. Especialmente difícil ve que se construya a medio plazo la conexión para llevar gas desde España, pasando por Francia, al resto del continente. A su juicio, se debe aprovechar el potencial español en regasificación de gas para reducir la dependencia energética de Putin.

■ FRASES RELEVANTES

“De toda crisis económica se sale. Existen los riesgos de segunda ronda: que el alto coste de la energía se traslade a los precios y eso está pasando. Estamos en aguas complicadas, pero en peores se han visto nuestras industrias y siempre han salido adelante. Tenemos un sector robusto y competitivo en el que creo casi ciegamente”

“Es muy difícil mandar gas desde España a Europa porque tenemos a Francia en medio y ellos tienen sus razones para retrasar la construcción de esta infraestructura básica para reducir la dependencia de Rusia. Además, hablamos de una inversión carísima, aunque tarde o temprano tendrá que realizarse”.



8. / Mesa 02 “LA INDUSTRIA DESDE LAS INSTITUCIONES SUPRAMUNICIPALES”

■ OBJETIVO

Los responsables públicos de las políticas en las áreas industriales de Gran Canaria, Albacete, Barcelona y Valencia explican el trabajo realizado en su territorio. Todos coinciden en el diagnóstico de los principales problemas que tienen los polígonos: muchas áreas atomizadas y sin planificación; escasas inversiones públicas hasta las últimas décadas; poca implicación de los ayuntamientos que además carecen de medios técnicos para afrontar los retos; y una legislación excesivamente garantista que pone demasiadas trabas a los proyectos empresariales que quieren instalarse.

Ponentes:

MINERVA ALONSO SANTANA

Consejera de Industria, Comercio y Artesanía del Cabildo de Gran Canaria.

SANTIAGO CABAÑERO MASIP

Presidente de la Diputación Provincial de Albacete.

ROGER PUMARES CANCELLER

Director del Servicio de Tejido Productivo de la Diputación de Barcelona.

RAFAEL CLIMENT GONZÁLEZ

Conseller de Economia Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo de la Generalitat Valenciana.

Moderador:

DIEGO ROMÁ BOHORQUE

Gerente de CEDAES.

■ DESARROLLO

Cada uno de los responsables públicos expone el trabajo realizado en sus territorios para acabar con el abandono histórico que sufren los polígonos industriales de todo el país. Generan el 50% de la riqueza económica de España y ocupan solo el 1% del suelo, pero carecen de infraestructuras básicas y, en la mayoría de los casos, no han recibido ayuda de las administraciones para su desarrollo. Existen sin embargo ejemplos de éxito como los de Gran Canaria, Albacete, Barcelona y Valencia cuyas administraciones han puesto en marcha planes de choque gracias a los que se han modernizado los polígonos industriales.

En Gran Canaria, el Cabildo ha invertido 23 millones de euros en inversiones en 26 de sus áreas industriales mediante un plan estratégico consensuado previamente con los empresarios de cada polígono. La representante de la corporación insular, Minerva Alonso, subrayó la importancia de poner en marcha el ambicioso proyecto mediante la colaboración público-privada. Por su parte, el representante de Albacete resaltó el convenio firmado con la asociación de áreas industriales para realizar un diagnóstico de la situación del sector e iniciar el camino de la reindustrialización en esa provincia de forma equilibrada. Santiago Cabañero abogó por realizar cambios legislativos en profundidad para facilitar las inversiones.

El representante de la Diputación de Barcelona consideró básica la

planificación para abordar la modernización de las áreas industriales. Roger Pumares explicó que en Barcelona llevan 17 años trabajando para dar soluciones a los más de 600 polígonos repartidos por los 311 municipios de la provincia. A su juicio, la proliferación desordenada de las áreas industriales y el abandono de las administraciones públicas ha provocado un “problemón”. Para afrontarlo, la Diputación de Barcelona activó subvenciones a los ayuntamientos para que mejoraran su capacidad técnica, además de una inversión de 30 millones de euros para desarrollar los mejores proyectos que se presentaron, lo que ha tenido un “enorme impacto”.

La Comunidad Autónoma valenciana también cuenta con una experiencia de éxito en modernización de su industria. Desde 2018, el gobierno de región puso en marcha un plan integral que ha logrado “un salto exponencial” en las áreas, siempre sobre la base del diálogo “con los que saben”: los empresarios. Rafael Climent explicó que, gracias a una fuerte inversión y la aprobación de una ley específica, Valencia cuenta hoy con un sector industrial que avanza hacia la internacionalización, que apuesta por la transformación energética y que también está logrando atraer empresas extranjeras. Para el conceller de Economía Sostenible valenciano, la clave está en planificar y agilizar las medidas para que ninguna empresa se vaya por la burocracia.

■ FRASES DESTACADAS

“Ha existido dejadez del poder público ante los polígonos industriales. A ver si somos capaces de encontrar la vacuna, porque la ausencia de las administraciones solo se ha resuelto con voluntad en algunos territorios. Nos damos contra la pared de los ayuntamientos, hay que buscar cómo implicarlos”.

DIEGO ROMÁ BOHORQUES

“El Cabildo de Gran Canaria puso en marcha un fuerte plan de inversiones porque teníamos claro que los polígonos industriales de la isla necesitaban una actuación de impacto, una transformación rápida que a través de los ayuntamientos iba a ser imposible”.

MINERVA ALONSO SANTANA

“Hay que llevar a cabo un cambio normativo para que no se sigan repitiendo los errores de los 90. Tenemos que flexibilizar la ley. No puede ser que una empresa quiera instalarse en un pueblo y se vaya porque tardaría 5 años en salvar los obstáculos de la burocracia para urbanizar zonas industriales”.

SANTIAGO CABAÑERO MASIP

“Tiene que flexibilizar las normas. Nos hemos hecho un país garantista. Tenemos más leyes que piedras en el asfalto. También hay que acabar con la tasa de reposición de funcionarios porque faltan recursos humanos para tramitar los expedientes”.

RAFAEL CLIMENT GONZÁLEZ

■ CONCLUSIONES

Los polígonos industriales de España están obsoletos y, en su mayoría, tienen una enorme carencia de infraestructuras básicas por el “absoluto abandono” por parte del poder público. Sin embargo, Gran Canaria, Albacete, Barcelona y Valencia son ejemplos de éxito gracias a que han activado planes integrales.

Los participantes en el debate coincidieron en la necesidad de que se cambie la legislación para facilitar la urbanización de las áreas industriales. Alertaron de que hay empresas que abandonan sus proyectos de inversión por la lentitud administrativa. Se tarda más de cinco años en cumplir los trámites.

La colaboración público-privada ha sido denominador común en los planes activados en los territorios que están mejorando sus polígonos industriales. Son los empresarios quienes mejor conocen las necesidades de estas áreas.

La mayoría de los ayuntamientos no tienen capacidad técnica para modificar el planeamiento de sus polígonos industriales y hacer cambios urbanísticos para que se instalen nuevas empresas. Las administraciones superiores deben ayudarlos en esta labor, además de simplificar la legislación.

Hay que cambiar el modelo de planificación de las áreas industriales. ¿No se puede instalar una empresa a la vez que se urbaniza la zona? Ha quedado obsoleto el modelo de urbanizar el suelo y después buscar empresas que lo ocupen.



9. / Mesa 03 “COMUNIDADES ENERGÉTICAS INDUSTRIALES”

■ OBJETIVO

Con participación en el debate de todos los actores, los representantes públicos y privados analizan el difícil camino que han iniciado algunas áreas industriales españolas para intentar crear comunidades energéticas. La UE puso en marcha hace cuatro años dos directivas para potenciar este tipo de asociaciones que apuesten por energías limpias para financiar su consumo e incluso vender el excedente de producción. Sin embargo, el proceso está siendo lento por un conjunto de razones y aún hay pocos ejemplos de éxito.

Ponentes:

ROSA MARÍA MINGO ÁVILA

Responsable de Área de Integración de Renovables y Transición Energética en Islas. IDAE.

JOAQUÍN P. MAS BELSO

Director General de ENERCOOP.

JOAQUÍN BALLESTER SANZ

Gerente EGM Asivalco - Polígono Industrial Fuente del Jarro - Paterna - Valencia.

ALEXIS LOZANO MEDINA

Director Insular de Energía y Clima. Cabildo de Gran Canaria.

Moderador:

MIGUEL ÁNGEL CUARTERO

Director Gerente de la Federación de Zonas Industriales de Castilla La Mancha (ZINCAMAN).

■ DESARROLLO

El Gobierno español está intentando empujar la creación de comunidades energéticas con financiación europea y propia. La representante del Estado recuerda que este proyecto debe tener una especial importancia en las áreas industriales, ya que consumen el 26% de la energía del país, a lo que se suma el 36% del sector de transporte, muy asociado a los polígonos. Rosa María Mingo Ávila hizo un llamamiento a aprovechar la lluvia de millones de la UE para crear comunidades energéticas y recordó que estas ayudas se tendrán que devolver si no se consumen.

Todos los intervinientes coinciden en las ventajas que tienen para las áreas industriales la creación de comunidades energéticas, aunque también reconocen que poner en marcha este tipo de proyectos requiere superar un “calvario” de trabas administrativas. Así lo destacó el gerente del polígono Fuente del Jarro de Valencia, una de las pocas áreas industriales españolas que ha logrado superar los obstáculos y tiene ya en marcha su comunidad energética. También el Cabildo de Gran Canaria espera lograr este objetivo a principios del próximo año en la Zona Industrial de Arinaga con un proyecto que lleva gestándose más de tres años.

Los participantes en la mesa de debate comparten además que otro de los problemas es la resistencia de las grandes compañías de energía a que se pongan en marcha estas comunidades. A esta dificultad en los trámites, se

suma el “individualismo” natural de los empresarios, ya que muchos se resisten a participar en los proyectos. Sin embargo, tanto el representante de Fuente de Jarro como el de Gran Canaria resaltaron que las reticencias se olvidan al conocer los beneficios en ahorro de energía y para el medio ambiente. De hecho, en Arinaga las empresas que se van a participar representan más del 60% de la energía que se producirá.

Otro obstáculo para la puesta en marcha de comunidades energéticas en los polígonos industriales es la “falta de liderazgo” empresarial y en el sector público. De hecho, muchas áreas industriales españolas carecen aún de asociación, lo que dificulta todo el proceso para este tipo de proyectos novedosos. Para paliar este déficit, algunos de los participantes en la mesa de debate reclamaron a las administraciones públicas que se impliquen más y lideren el cambio. Un incentivo potente sería que aumentara la información sobre los beneficios de las comunidades energéticas, ya que se pueden financiar hasta con un 80% de fondos públicos, un atractivo fundamental para atraer al mundo empresarial.

■ FRASES DESTACADAS

“En esta mesa están representados todos los actores que deben contribuir a la creación de comunidades energéticas en los polígonos. Debemos preguntarnos la razón por la que está costando tanto que se pongan en marcha estos proyectos y cómo podemos resolver los problemas para avanzar”.

MIGUEL ÁNGEL CUARTERO

“Es importante gastar los importantes fondos de la Unión Europea que nos han dado para desarrollar comunidades energéticas. Por el bien de la economía y por el medio ambiente, pero también porque hay que recordar que el dinero que no se gaste habrá que devolverlo. Ya hay muchos proyectos poniéndose en marcha y cada vez será más fácil”.

ROSA MARÍA MINCO ÁVILA

“Una comunidad energética permite fijar la riqueza en el territorio. Cuesta, pero no es algo nuevo. En muchas zonas industriales se ha logrado hacer algo muy similar por ejemplo con la depuración del agua. Sin embargo, hay que decir que tramitar un proyecto de comunidad energética está siendo ahora mismo un calvario, quizás porque es un instrumento novedoso”.

JOAQUÍN MAS BELSO

“El empresario es muy individualista y si no es por las subvenciones es difícil que se sumen. También complica bastante montar comunidades energéticas los plazos porque la administración va muy lenta. Hay que buscar ejemplos de éxito y darles difusión para animar a los demás”.

JOAQUÍN BALLESTER SANZ

“Aún hay mucho desconocimiento por parte de los empresarios de las bondades de las energías limpias. Desconocen también el volumen de financiación pública que pueden recibir las comunidades energéticas. Pero cuando se les informa y ven los beneficios, muchos se suman al proyecto, como ha ocurrido en la Zona Industrial de Arinaga”.

ALEXIS LOZANO MEDINA

■ CONCLUSIONES

Las comunidades energéticas son iniciativas nuevas, por lo que está costando mucho su puesta en marcha en España. La UE aprobó las directivas que las legislan hace cuatro años, pero aún existen muchos problemas burocráticos y de organización empresarial para ponerlas en marcha en los polígonos industriales.

Ya existen ejemplos de éxito de la creación de comunidades energéticas en zonas industriales. Lidera este proceso Fuente del Jarro, con un pequeño proyecto que dará nuevos pasos en breve. También está a punto de crearse en Arinaga.

Los problemas burocráticos obstaculizan y ralentizan la puesta en marcha de comunidades energéticas en los polígonos. La administración va muy lenta en la aprobación de licencias, además de exigir muchos requisitos antes de aprobar los proyectos. Sin embargo, existe confianza en que cada vez será más sencillo el proceso.

Pese a las dificultades, todos los participantes en la mesa de debate coinciden en resaltar los beneficios de las comunidades energéticas, sobre todo en las áreas industriales que consumen el 26% de la energía en España.



10. / Ponencia Magistral “DE CRISTÓBAL MONTORO ROMERO”

■ OBJETIVO

El exministro de Hacienda basó su ponencia en analizar las medidas adoptadas por los poderes públicos para afrontar las dos crisis que afectan a la situación económica del mundo, de Europa y de España: la generada por la covid primero y, en estos momentos, la de la inflación consecuencia de la invasión de Ucrania por parte de Rusia. Cristóbal Montoro resaltó la histórica intervención monetaria del Banco Central Europeo y la compra de deuda pública, medidas “imprescindibles” que han permitido resistir a la economía española.

Ponente:

CRISTÓBAL MONTORO ROMERO

Exministro de Hacienda (2000-2004 y 2011-2018) y de Administraciones y Función Pública (2011-2018) y secretario de Estado de Economía (2006-2000).

■ DESARROLLO

La ponencia magistral del exministro de Hacienda de Mariano Rajoy sirvió para hacer un recorrido por las medidas adoptadas por los poderes públicos para afrontar las consecuencias de la pandemia primero y el aumento de la inflación después. Cristóbal Montoro subrayó que, pese a la “enorme incertidumbre” sobre el futuro, la inyección monetaria del Banco Central Europeo y la compra de deuda pública ha servido para que la economía española supere las dificultades. También resaltó la importancia de que “por primera vez en la historia” la UE haya puesto en marcha un plan de fondos que beneficia especialmente a España que, por su dependencia del sector servicios, sufrió más el parón económico provocado por la covid. A su juicio, ha llegado el momento de volver a restringir el gasto público, sobre todo cuando “todas las crisis en España han llegado por el desajuste de la balanza de pagos”. El exministro se mostró optimista sobre el futuro ya que, gracias a las empresas y sus exportaciones, el país ha logrado capear esta crisis mejor que las anteriores. “El sector privado es muy competitivo y esa es nuestra mayor garantía”, dijo.

■ IDEAS DESTACADAS

Cristóbal Montoro asume que las medidas adoptadas por el Banco Central Europeo tienen sus costes y generan dudas que “ya veremos cómo se resuelven”. Sin embargo, destacó durante su ponencia que la inyección monetaria “nunca vista” y la compra de deuda eran “necesarias” para superar la crisis pospandemia.

El exministro mostró su preocupación por el descontrol del gasto público. En este sentido, abogó por que la UE vuelva a poner en marcha medidas “quizás no como las que había antes del covid, pero sí un acuerdo que ponga límites a los gobiernos para que no siga creciendo la deuda”.

La fortaleza y la competitividad del sector privado español es lo que está evitando que la crisis se enquisté en España. Montoro resaltó que el empuje de las exportaciones marca la diferencia de esta etapa con anteriores. Por esa razón, llamó a las administraciones públicas a invertir y ayudar a las empresas.

■ FRASES RELEVANTES

“Hay motivos para la esperanza porque nuestro sector privado está en una situación de competitividad que no había existido en otras crisis. Esa es una diferencia cuantitativa con crisis anteriores. Por eso los poderes públicos deben invertir y ayudar más al sector privado”.

“Los datos de crecimiento de población en las últimas décadas y de fuerte aumento del número de ocupados en nuestra economía invitan al optimismo. También el gran incremento de la renta per cápita empuja a creer en nosotros mismos”.

“Hace falta que la UE vuelva a poner en marcha normas para controlar el gasto público y también que se reactive en nuestro país el pacto de déficit

público. Es hora de dejar de gastar sin unas medidas mínimas, aunque no sean idénticas a las que había antes de la pandemia”.



11. / Ponencia Magistral “DE MIGUEL SEBASTIÁN GASCÓN”

■ OBJETIVO

El exministro realiza un minucioso análisis sobre cómo se encuentra la economía mundial y la española a corto y largo plazo. Basándose en los cambios del “centro de gravedad” de la economía mundial desde occidente hacia Asia, Miguel Sebastián pronostica que la tensión geopolítica entre Estados Unidos y China seguirá afectando a todo el planeta. En el caso español, su diagnóstico es que la economía española continúa padeciendo el mal endémico que la caracteriza: la baja productividad.

Ponente:

MIGUEL SEBASTIÁN GASCÓN

Economista, profesor universitario y exministro de Industria, Turismo y Comercio (2008-2011).

■ DESARROLLO

La ponencia magistral del exministro de Industria comenzó recordando el crecimiento económico “inédito” que la economía mundial ha registrado antes de la pandemia, con tasas anuales de aumento del PIB del 3,5% que implican que la renta del planeta se ha duplicado cada 20 años. Sin embargo, Sebastián demostró con datos que ese crecimiento ha sido desigual: EEUU y Europa han ido perdiendo terreno a favor de Asia, hasta el punto de que China superará en diez años a Estados Unidos como principal economía. A su juicio, es este choque por el cetro mundial lo que explica movimientos geopolíticos como la guerra de Ucrania. El economista también resaltó que la crisis por el covid “no ha acabado y no acabará hasta que los diga china”. Pese a este análisis, Miguel Sebastián se inclina por considerar que el fin del ‘shock’ económico llegará en 2024, descartando que la economía española entre en recesión pese a que continúa sufriendo las debilidades endémicas que arrastra desde hace décadas, entre las que destacó la baja productividad “que no somos capaces de afrontar”.

■ IDEAS DESTACADAS

El cambio del eje de gravedad de la economía mundial desde occidente a Asia explica las tensiones geopolíticas y está detrás de guerras como la de Ucrania. Sebastián pronostica que en 10 años China superará a Estados Unidos como principal economía mundial, una situación que distorsiona las relaciones.

El exministro alerta del peligro de que la economía mundial entre en recesión debido al choque de oferta negativo en los países importadores: inflación unida a crecimientos económicos negativos. Si la guerra en Ucrania se alarga, aseguró que en 2024 podría haber racionamiento de energía en Europa y efectos de segunda ronda en las economías occidentales.

Miguel Sebastián resaltó que casi todos los informes económicos pronostican que la economía española no entrará en recesión el próximo año y, además, superará la crisis en 2024 siempre que la guerra en Ucrania no se enquiste. Pese a ese optimismo, resaltó la necesidad de acabar con la baja productividad en el país.

■ FRASES RELEVANTES

“La lista de los problemas de la economía española sigue siendo la misma desde hace décadas. Tenemos que volver a poner la productividad como eje de la recuperación económica, con la industria como motor que lleva a la mejora tecnológica y a crear empresas grandes. Este país sigue funcionando con pymes, pero hay que apostar por otro modelo”.

“Tiene que haber un pacto de rentas explícito o implícito para evitar efectos de segunda ronda en la economía española. Si los sueldos se suben ante la inflación, las empresas repercutirán ese aumento de costes en los precios y entraremos en una espiral de la que será difícil salir”.



12. / CONCLUSIONES FINALES

Una vez recopiladas las ideas principales de cada ponencia y mesa de trabajo, se enmarcan, a continuación, las conclusiones finales del congreso:

01. MEJORAR LA COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA PARA MODERNIZAR LAS ÁREAS EMPRESARIALES

La gran mayoría de los polígonos industriales españoles arrastra carencias básicas en equipamiento y servicios, abandono de las infraestructuras que se debe a la falta de inversiones públicas. En ese sentido, muchos ayuntamientos del país han abandonado las áreas empresariales que se gestionan con asociaciones empresariales en el caso del 20%, mientras que el 80% de los polígonos no tienen ni figura directiva que los represente.

02. LOS POLÍGONOS APORTAN EL 50% DEL PIB ESPAÑOL Y DEBEN RECIBIR MÁS FONDOS PÚBLICOS

El abandono que han sometido las Administraciones públicas a los polígonos choca con la riqueza que aportan. Las áreas empresariales producen el 50% del Producto Interior Bruto (PIB) de España, además de mantener cientos de miles de empleos estables y cualificados.

03. HAY QUE SEGUIR EL EJEMPLO DE GESTIÓN DE ÁREAS EMPRESARIALES ESPAÑOLAS DE ÉXITO

La mayoría de los ponentes y participantes en las mesas de debate coinciden en que las claves para modernizar con éxito los polígonos españoles están en los modelos de éxito que representan algunas áreas empresariales como Arinaga.

04. EXISTE OPTIMISMO RESPECTO A LA SALIDA DE LA CRISIS PESE A LAS INCERTIDUMBRES ACTUALES

Los tres exministros que participaron en el 5º Congreso nacional de CEDAES con ponencias magistrales explicaron que la pandemia y la guerra de Ucrania mantienen al mundo al borde de la recesión. Sin embargo, Nadal, Montoro y Sebastián coincidieron en que los datos adelantan que el fin de la crisis energética está cerca y en 2024 se podrá volver a datos más positivos de crecimiento del PIB.

05. LAS ÁREAS INDUSTRIALES DEBEN APOSTAR POR LA SOSTENIBILIDAD Y LA CREACIÓN DE COMUNIDADES ENERGÉTICAS

Representantes de las Administraciones públicas y de las empresas tienen claro que los polígonos deben dirigir su modernización hacia la sostenibilidad. Para potenciar esta transformación hacia las energías verdes y la economía circular, se debe aprovechar la lluvia de fondos de la UE, además de caminar hacia la creación de comunidades energéticas.

06. EL CUMPLIMIENTO DE LA AGENDA 2030 DEBE SER OBJETIVO DE LOS POLÍGONO

Las áreas industriales han de convertirse en un referente de compromiso e implementación de los ODS en el marco de la Agenda 2030 en el ámbito industrial y empresarial, junto con el resto de los agentes económicos, contribuyendo así al desarrollo y evolución sostenible de la nueva economía que se espera conseguir.

07. LOS POLÍGONOS DEBEN RESOLVER LA FALTA DE LIDERAZGO, ALGO QUE PERJUDICA LA INTERLOCUCIÓN

El 80% de las áreas empresariales carecen de asociación que aglutine los intereses del sector privado y que los represente frente a los poderes públicos. Esa falta de liderazgo dificulta la puesta en marcha de proyectos y la modernización de las infraestructuras.

08. ES NECESARIO QUE TODAS LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS TENGAN UNA LEY INDUSTRIAL

La mayoría de los participantes en las jornadas reclama la aprobación de un nuevo marco normativo que reduzca las trabas administrativas y facilite la urbanización del suelo industrial. Valencia abandera esta apuesta por mejorar la legislación.

09. LA ADMINISTRACIÓN DEBE SER MÁS ÁGIL A LA HORA DE CUMPLIR LOS TRÁMITES

En todas las mesas de debate, los participantes criticaron la lentitud de las administraciones públicas para tramitar los expedientes. La burocracia y la falta de funcionarios está provocando que empresas internacionales abandonen sus proyectos en España.

10. APROVECHAR LOS FONDOS EUROPEOS DEL PLAN 'NEXT GENERATION'

Los polígonos industriales deben ser capaces de solicitar, utilizar y aprovechar los fondos europeos para multiplicar su recuperación y resiliencia. Existen muchas convocatorias de subvenciones que pueden beneficiar a las áreas empresariales.

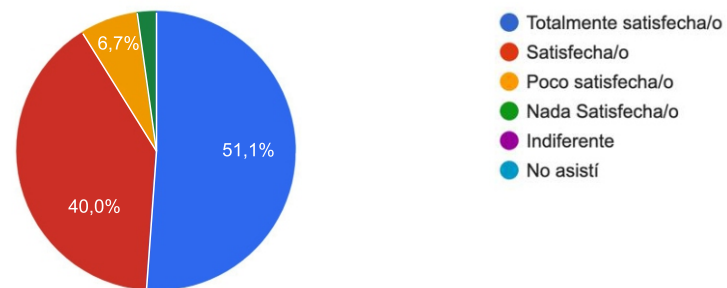




13. / ANEXO I / CUESTIONARIO VALORACIÓN ASISTENTES FINALES

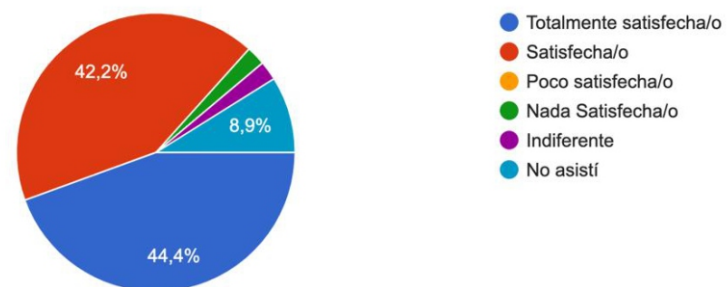
Ponencia 1: FEMP. Implementación de los ODS en las zonas industriales.

45 respuestas



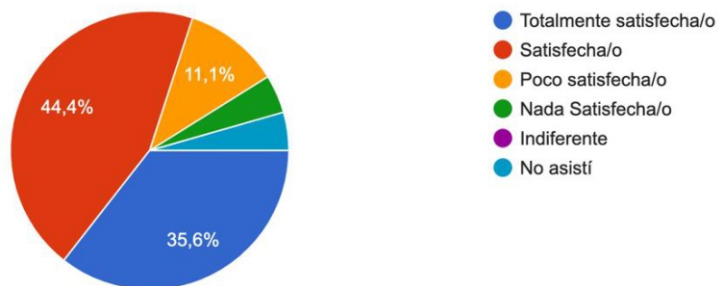
Ponencia 2: Plan de Recuperación, transformación y Resiliencia (PRTR).

45 respuestas



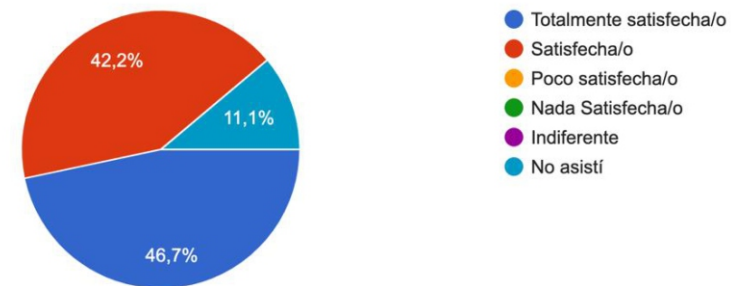
Ponencia 3: SEPES - Entidad Pública Empresarial de Suelo.

45 respuestas



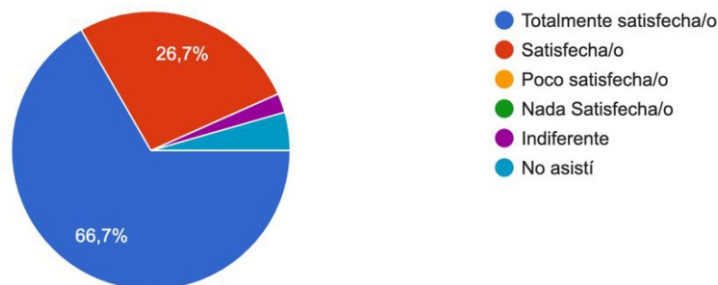
Ponencia Magistral: Álvaro Nadal Belda

45 respuestas



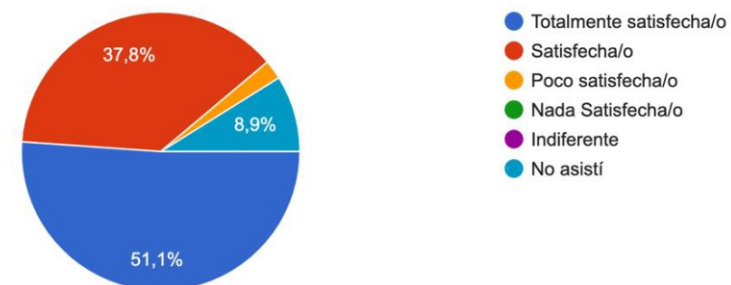
Mesa Debate 1: La colaboración público privada como modelo de gestión del suelo industrial.

45 respuestas



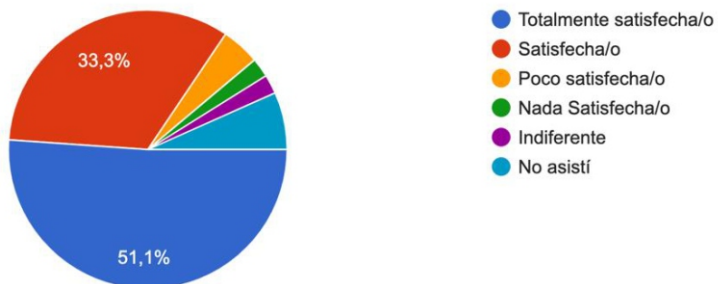
Mesa Debate 2: La industria desde las instituciones supramunicipales

45 respuestas



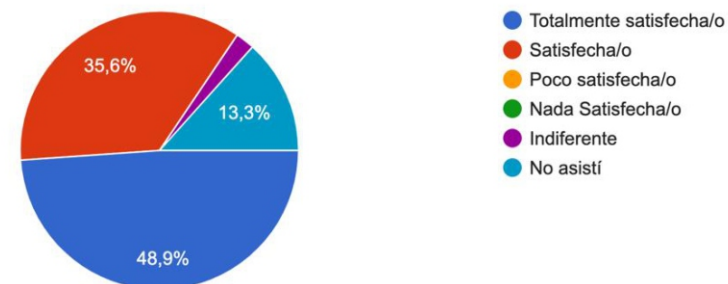
Mesa Debate 3: Comunidades Energéticas Industriales

45 respuestas



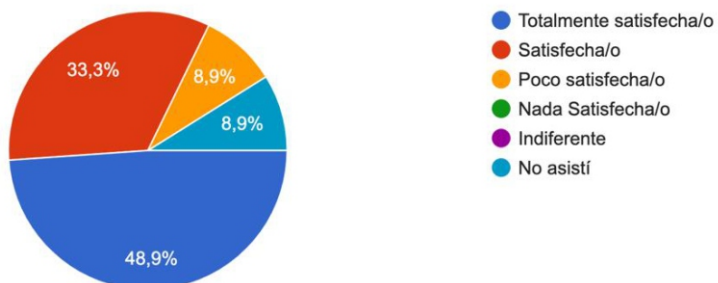
Mesa debate: Miguel Sebastián Gascón / Cristóbal Montoro Romero.

45 respuestas



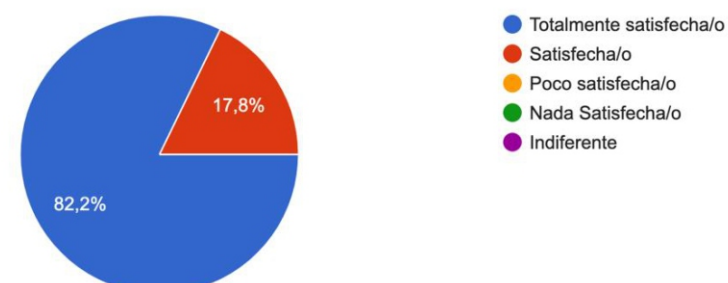
Ponencia Magistral: Cristóbal Montoro Romero.

45 respuestas



Organización general del Congreso.

45 respuestas





G R A C I A S

I N F O R M E

C O N C L U

S I O N E S

20

22



5^o CONGRESO
NACIONAL
DE ÁREAS
EMPRESARIALES



Mesas y ponencias
de Congreso



Fotos del Congreso